

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:691125-2022:TEXT:FR:HTML>

**France-Caen: Services d'architecture
2022/S 239-691125**

Résultats de concours

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur/entité adjudicatrice

I.1) Nom et adresses

Nom officiel: SCDI LA CAENNAISE

Adresse postale: 66, Avenue de Thiès - Péricentre 2 - BP75174

Ville: CAEN

Code NUTS: FRD11 Calvados

Code postal: 14075

Pays: France

Point(s) de contact: Direction Développement & Patrimoine

Courriel: appels-offres@caennaise.com

Téléphone: +33 231468229

Fax: +33 231437811

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.caennaise.com>

Adresse du profil d'acheteur: <http://www.marches-securises.fr>

I.4) Type de pouvoir adjudicateur

Organisme de droit public

I.5) Activité principale

Logement et équipements collectifs

Section II: Objet

II.1) Étendue du marché

II.1.1) Intitulé:

Marché de maîtrise d'oeuvre - Secteur Pierre Heuzé - Ilôt PA - CAEN

II.1.2) Code CPV principal

71200000 Services d'architecture

II.2) Description

II.2.4) Description des prestations:

Procédure de concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la Démolition de 6 bâtiments de 8 logements et la Construction d'un ensemble immobilier de bâtiments collectifs d'habitations d'environ 74 logements locatifs sociaux et en accession sociale sis Secteur Pierre Heuzé - Rue des Frères Colin et Michaut à CAEN.

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

Section IV: Procédure

IV.1) Description

IV.1.2) Type de concours

Restreint

IV.1.9) Critères d'évaluation des projets:

- Capacité du projet à maîtriser les dépenses d'entretien et de maintenance (ce critère s'appuiera sur la description des matériaux et des équipements, fonctionnement des installations) Coefficient de pondération = 0.10
- Qualité et valeur d'intégration de l'opération dans le site Coefficient de pondération = 0.15
- Qualité des solutions architecturales présentés et diversités des formes proposées Coefficient de pondération = 0.35
- Capacité du projet à s'inscrire dans l'enveloppe financière Coefficient de pondération = 0.20
- Qualité fonctionnelle des espaces intérieurs au regard du programme Coefficient de pondération = 0.2

IV.2) Renseignements d'ordre administratif

IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure

Numéro de l'avis au JO série S: [2022/S 050-130519](#)

Section V: Résultats du concours

Le concours s'est terminé sans attribution de prime: non

V.3) Récompense et primes

V.3.1) Date de la décision du jury:

13/10/2022

V.3.2) Informations sur les participants

Nombre de participants envisagé: 3

V.3.3) Nom(s) et adresse(s) du/des lauréat(s) du concours

Nom officiel: BAETZ & CHARDIN Architectes

Adresse postale: 67, Rue Desnouettes

Ville: PARIS

Code NUTS: FR101 Paris

Code postal: 75015

Pays: France

Le lauréat est une PME: oui

V.3.4) Montant de la prime ou des primes

Montant de la ou des prime(s) attribuée(s) hors TVA: 20 000.00 EUR

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.3) Informations complémentaires:

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Nom officiel: TGI de Rennes

Adresse postale: 7, Rue Abélard

Ville: RENNES

Code postal: 35031

Pays: France

Téléphone: +33 29965337

Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr>

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours

Nom officiel: TGI de Rennes
Adresse postale: 7, Rue Abélard
Ville: RENNES
Code postal: 35031
Pays: France
Téléphone: +33 29965337
Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr>

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**
07/12/2022